



OTSUS

01.08.2025 nr 1-24/325

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ja § 17 lõikega 1 ning lähtudes OÜ Lemeks Metsamaad juhatuse liikme Riina Salmistu 28. juunil 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi OÜ Lemeks Metsamaad (registrikood 14104105) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Võmmorski külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosakaal nr 1219241, katastritunnus 73201:001:1960, pindala 8434 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 11 150 eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2405-18439/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 2230 eurot.
3. Hüvitada OÜ-le Lemeks Metsamaad asjaajamisega kaasnev kulu summas 191,20 eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler